

PROT. 8236
DEL 15 SETTEMBRE 2023



S.U.A. SALUGGIA E FONTANETTO PO

Comuni Associati

Comune di Saluggia, Comune di Fontanetto Po

Sede: Piazza Municipio, 15-16-17 - 13040 - SALUGGIA (VC)
- pec: suacomunisaluggiafontanettopo@pec.it
Tel. 0161.48.01.12 + interno 5 - Fax 0161.48.02.02

COMUNE DI FONTANETTO PO (VC)

Piazza G. Garibaldi, 5 - 13040 - FONTANETTO PO (VC) - Tel. 0161840114
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 002058

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA DEL 15 SETTEMBRE 2023

Oggetto	PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE GLOBALE DELLA "CASA DI RIPOSO PALAZZO CALIGARIS" (PRESIDIO RESIDENZIALE SOCIO - ASSISTENZIALE PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI E NON AUTOSUFFICIENTI)
CIG	9727600D74
Importo a base d'asta	€ 4.665.100,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Area Organizzazione Generale dell'Amministrazione
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 4900 del 25.05.2023 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott.ssa ELENA DIONISIO Presidente;
- Dr. ALBERTO COTTINI Componente;
- Dott.ssa ERICA GENNARO Componente e segretario verbalizzante;

alle ore 15:45, si è riunita presso SUA del Comune di Saluggia in seduta pubblica di gara.

PREMESSO

- Che in precedente seduta pubblica del 30.06.2023, come risultante dal verbale prot. 6416/2023, la sopra richiamata commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle offerte economiche di:
 - Aldia Cooperativa Sociale Società Cooperativa
 - Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.verificandone l'integrità e ha dato lettura dei contenuti delle offerte economiche; nella medesima seduta la Commissione sopraindicata, essendo pervenute osservazioni sull'offerta di Aldia Cooperativa Sociale da parte della Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. e da parte di Aldia Cooperativa sociale, e valutato il contenuto, ha ritenuto di sospendere la seduta pubblica di gara per effettuare valutazioni in merito, in successiva seduta riservata, come consentito dal disciplinare di gara.
- Che in successiva seduta riservata tenutesi in data 1 settembre 2023, come risulta da verbale prot. n. 7865 del 1/9/2023, la Commissione giudicatrice, composta come nelle premesse indicato, si è riunita e ha proceduto all'analisi e riletture integrale dell'offerta economica di Aldia Cooperativa Sociale ed effettuate tutte le valutazioni di propria competenza, disponendo che venga convocata la successiva seduta pubblica di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 8058/2023, con la quale in data 12/9/2023 è stato comunicato alle ditte partecipanti la data di oggi, **15/09/2023 alle ore 15:30**, in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per la Comunicazione dell'esito della valutazione offerte economiche effettuata in seduta riservata, per la formazione graduatoria e la Proposta di Aggiudicazione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara.

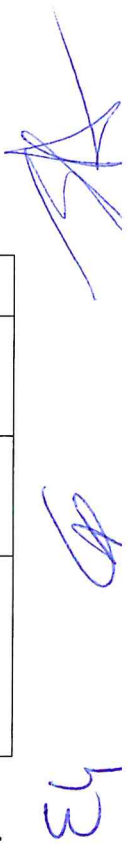
Il Presidente della commissione di gara in oggetto, dott.ssa ELENA DIONISIO, alla presenza dei commissari:

- dr. ALBERTO COTTINI
- dr.ssa ERICA GENNARO

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Aldia Cooperativa Sociale Società Cooperativa	SI	Sig.ra Federica Bosco giusta delega del 12/9/2023 rilasciata dal L.R. Mattia Affini
Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.	SI	Sig.ra Sofia Musso giusta delega del 13/9/2023 rilasciata dal L.R. Monica Fornisano
Cooperativa Punto Service	SI	Dott. Michele Secondo Dott. Vincenzo La Marca Dott.ssa Mara Boffa giusta delega del 15/09/2023 giusta delega del rilasciata dal L.R. Graziella Repinto

Il Presidente, quindi, chiede al commissario dr. Alberto Cottini di procedere a dare lettura integrale del verbale **prot. n. 7865 del 1/9/2023** di seduta riservata tenutesi in data 1 settembre, al termine della quale la commissione ha valutato che l'ammissibilità, intelleggibilità e sostanziale completezza dell'offerta economica di Aldia Cooperativa sociale per le motivazioni tutte indicate nel verbale stesso.



La commissione, pertanto, avendo accertato la completezza di entrambe le offerte economiche, procede all'attribuzione dei punteggi economici dei concorrenti, secondo le formule indicate nel disciplinare di gara, come di seguito indicato:

PUNTEGGIO ECONOMICO FINALE		
CRITERIO	Aldia Cooperativa Sociale Società Cooperativa	Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
E.1: canone per gestione casa di riposo	15,42857	18,00000
E.2: prezzo a pasto per refezione scolastica	2,00000	1,96584
PUNTEGGIO ECONOMICO TOTALE	17,42857	19,96584

I punteggi economici parziali sono stati calcolati secondo le formule indicate nel disciplinare di gara, come di seguito indicato:

OE	E.1 - CRITERIO ECONOMICO (18 punti) canone annuo offerto per la gestione in concessione della gestione globale della casa di riposo Palazzo Calligaris			
	Partecipanti	canone annuo offerto	coefficiente	punteggio
1	Aldia Cooperativa Sociale Società Cooperativa	64.000,00 €	0,85714	15,42857
2	Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.	68.000,00 €	1,00000	18,00000
	miglior canone offerto: canone max offerto	68.000,00 €		
	canone a base d'asta (CANONI INFERIORI SONO DA ESCLUDERE)	40.000,00 €		

OE	E.2 - CRITERIO ECONOMICO (2 punti) prezzo offerto per un singolo pasto per servizio di ristorazione scolastica			
	Partecipanti	prezzo a pasto offerto	coefficiente	punteggio
1	Aldia Cooperativa Sociale Società Cooperativa	6,33 €	1,00000	2,00000
2	Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.	6,44 €	0,98292	1,96584
	miglior prezzo offerto: prezzo minimo offerto	6,33 €		
	prezzo a BASE D'ASTA (PREZZI SUPERIORI SONO DA ESCLUDERE)	6,46 €		

Il Presidente dà lettura dei punteggi economici parziali e totali ottenuti dai singoli concorrenti, come richiamati nelle precedenti tabelle.

La Commissione quindi procede all'individuazione dell'unico parametro valutativo finale per la formulazione della graduatoria, dato dalla somma del punteggio tecnico + il punteggio economico ottenuto da ciascun concorrente, come segue:

PUNTEGGI FINALI		
	Aldia Cooperativa Sociale Società Cooperativa	Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.
punteggio tecnico	73,50000	67,68667
punteggio economico	17,42857	19,96584
punteggio totale	90,92857	87,65251

La commissione accerta che non esistono offerte con elementi specifici di cui all'art. 97 c. 6, ultimo periodo, del DLgs 50/2016 e pertanto propone alla stazione appaltante di aggiudicare la gara ad **Aldia Cooperativa Sociale società cooperativa**, che ha presentato la migliore offerta non anomala, previa effettuazione delle verifiche di legge.

Il Presidente pertanto dichiara chiusa la seduta pubblica di gara alle ore 16,03, disponendo di procedere al caricamento del punteggio economico in Piattaforma Traspare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott.ssa ELENA DIONISIO



Il Componente

Dr. ALBERTO COTTINI



Il Componente e segretario verbalizzante

Dott.ssa ERICA GENNARO

