



# COMUNE DI SALUGGIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.78

### OGGETTO:

**ATTO DI INDIRIZZO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ASILO NIDO ARCOBALENO DAL 1 GENNAIO 2014 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 30, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.**

L'anno duemilatredici addì nove del mese di settembre alle ore sedici e minuti quarantacinque nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BARBERIS FIRMINO - Sindaco	Sì
2. COTEVINO MARGHERITA - Vice Sindaco	Sì
3. FARINELLI LIBERO - Assessore	Sì
4. DEMARIA ADELANGELA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott.ssa MARIA GRAZIA DE SANTIS il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BARBERIS FIRMINO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Il Sindaco riferisce:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale in data 6/7/2013, è stato dato mandato alla Giunta Comunale di disporre per l'affidamento in Concessione dell'Asilo Nido Arcobaleno a far data dal 1 settembre 2013;
- che l'obiettivo prioritario dell'Amministrazione è continuare a garantire l'alto standard di qualità del servizio e, contestualmente, contenerne gli alti costi di gestione, nell'ottica di non apportare ulteriori aumenti agli utenti del servizio;
- che con deliberazione di G.C. n. 74 del 26 agosto 2013 e successiva determina n. 59 del 28 agosto 2013 del Responsabile dell'Area Amministrativa è stata disposta la proroga fino al 31 dicembre 2013, della precedente gestione in appalto, nelle more dell'esperimento di nuova gara per la concessione del servizio in seguito alla mancata aggiudicazione della precedente per assenza di presupposti;
- che si ritiene opportuno, prima di procedere all'indizione di una nuova gara, aggiornare gli indirizzi di cui alla precedente deliberazione n. 66/13 al Responsabile dell'Area Amministrativa, tenuto conto degli investimenti programmati per l'anno in corso sull'edificio di via Rivetta, 2, ai fini del risparmio energetico, e di più approfondite valutazioni sull'opportunità di porre a carico del Concessionario alcuni oneri;

Pertanto,

Considerato che l'Amministrazione comunale ritiene opportuno procedere all'esternalizzazione del servizio globale dell'Asilo Nido Arcobaleno mediante lo strumento della concessione di servizi, in ragione:

1. della strutturazione trilaterale del rapporto tra fruitori del servizio, Amministrazione concedente e soggetto concessionario-gestore;
2. della riconduzione in capo al soggetto concessionario- gestore del rischio gestionale in ordine al servizio affidato;
3. della possibilità di ottenere una sostanziale valorizzazione del servizio in concessione, grazie all' autonomia operativa del concessionario e, conseguentemente, alla possibilità per lo stesso di realizzare attività innovative.

Tenuto conto che il rapporto concessorio è configurato come ottimale rispetto ad una prospettiva di durata medio-lunga e che, nello specifico, data la complessità del servizio e il valore degli interventi richiesti al concessionario, si ritiene adeguato definire la durata della concessione come segue:

\* dal 1 gennaio 2014 al 31 dicembre 2016, eventualmente rinnovabile per il periodo dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2019;

Ritenuto opportuno privilegiare la qualità dei servizi erogati rispetto all'aspetto economico;

Ritenuto per una più armonica e flessibile gestione del servizio determinare l'orario di apertura e di frequenza del nido e conseguente strutturazione delle tariffe da far valere in sede di gara come segue:

- Orario ordinario di apertura dalle 7,30 alle 18 dal lunedì al venerdì;
- Retta mensile per utente dell'Asilo Nido per un orario di frequenza dalle 7,30 alle 18,00;
- Retta mensile per utente dell'Asilo Nido Part-Time per un orario di frequenza dalle 7,30 alle 13,00;

Ritenuto di stabilire che:

- Spetta al Concessionario il corrispettivo mensile per utente determinato dall'esito di gara ;
- Una quota di tale corrispettivo verrà pagata direttamente dall'utente secondo le fasce fissate

dall'Amministrazione Comunale in ragione dei redditi ISEE esclusivamente per i residenti nel Comune di Saluggia: la differenza tra la retta mensile calcolata in base alla fascia ISEE e il corrispettivo determinato dall'esito di gara verrà versata dall'Ente al Concessionario;

- Che le rette di frequenza sono stabilite annualmente con deliberazione della Giunta Comunale e che le rette per i non residenti saranno a discrezione del Concessionario, pur non essendo consentito, per tutta la durata della Concessione, superare il prezzo offerto in sede di gara;

Ritenuto:

- Di dare priorità per gli accessi, ai bambini residenti nel Comune di Saluggia;
- Di includere nella concessione anche il servizio di ristorazione mettendo a disposizione n.1 unità di personale (cuoca): il personale in questione sarà posto in distacco funzionale secondo le norme del Ccnl vigente. La spesa relativa a detto personale dovrà essere rimborsata dal Concessionario ad eccezione delle assenze diverse dal congedo ordinario;
- Di concedere in uso esclusivo i locali e le attrezzature dell'Asilo Nido di proprietà del Comune di Saluggia senza pretesa di alcun canone concessorio, a concorrenza dell'equilibrio economico e finanziario della procedura;
- Di porre a carico del Concessionario la pulizia della struttura, la manutenzione ordinaria nonché tutte le attività afferenti il servizio di lavanderia dell'Asilo Nido, compreso l'acquisto dei prodotti necessari per tali attività, nonché i materiali per le attività didattiche;
- Di demandare al Concessionario la proposta e l'implementazione dei servizi aggiuntivi da proporre agli utenti con onere direttamente a carico dei medesimi;
- Di avviare una seconda procedura, volta alla selezione del potenziale concessionario, aderendo alla linea operativa delineata dal richiamato art. 30 del codice dei contratti pubblici (d.lgs. 163/2006), comma 3, mediante procedura negoziata mediante gara informale di cui al citato art.30 con decorrenza della gestione in concessione a far data dal 01/01/2014;

Visto il D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Visto il Tuel n. 267/00;

Visto l'art. 17 della Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31/03/2014 e s.m. i;

### **PROPONE**

1. Di dare indirizzo al Responsabile dell'Area Affari Generali Affari Sociali Organizzazione Generale dell'Amministrazione per l'avvio di una procedura negoziata mediante gara informale di cui all'art. 30, comma 3, del D.Lgs. n. 163/6 e s.m.i secondo i criteri che seguono:
  - di affidare la gestione globale, con rapporto di concessione, dell'Asilo Nido di proprietà comunale sito in Via Rivetta, 2, per le motivazioni di cui in premessa, per il periodo dal 1 gennaio 2014 al 31 dicembre 2016, eventualmente rinnovabile per il periodo dal 1 settembre 2017 al 31 dicembre 2019;
  - di privilegiare la qualità del servizio erogato rispetto all'aspetto economico;
  - di determinare che l'apertura dell' asilo e la struttura delle rette da applicarsi in sede di gara come segue:
    - Orario ordinario di apertura dalle 7,30 alle 18 dal lunedì al venerdì;
    - Retta mensile per utente dell'Asilo Nido per un orario di frequenza dalle 7,30 alle 18,00;
    - Retta mensile per utente dell'Asilo Nido Part-Time per un orario di frequenza dalle 7,30 alle

13,00;

- di stabilire che:
  - Spetta al Concessionario il corrispettivo mensile per utente determinato dall'esito di gara ;
  - Una quota di tale corrispettivo verrà pagata direttamente dall'utente secondo le fasce fissate dall'Amministrazione Comunale in ragione dei redditi ISEE esclusivamente per i residenti nel Comune di Saluggia: la differenza tra la retta mensile calcolata in base alla fascia ISEE e il corrispettivo determinato dall'esito di gara verrà versata dall'Ente al Concessionario;
  - le rette di frequenza sono stabilite annualmente con deliberazione della Giunta Comunale e che le rette per i non residenti saranno a discrezione del Concessionario, pur non essendo consentito, per tutta la durata della Concessione, superare il prezzo offerto in sede di gara;
- Di dare priorità per gli accessi ai bambini residenti nel Comune di Saluggia;
- Di includere nella concessione il servizio di ristorazione e disporre che n.1 unità di personale (cuoca) dipendente del Comune di Saluggia sia posta in distacco funzionale presso il concessionario secondo le norme del Ccnl vigente con rimborso delle spese a carico del concessionario stesso ad eccezione di quelle per assenze diverse dal congedo ordinario;
- Di concedere in uso esclusivo i locali e le attrezzature dell'Asilo Nido di proprietà del Comune di Saluggia senza pretesa di alcun canone concessorio, a concorrenza dell'equilibrio economico e finanziario della procedura;
- Di porre a carico del Concessionario la pulizia della struttura, la manutenzione ordinaria nonché tutte le attività per il servizio di lavanderia dell'Asilo Nido, compreso l'acquisto dei prodotti necessari per tali attività nonché i materiali per le attività didattiche;
- Di demandare al Concessionario la proposta e l'implementazione dei servizi aggiuntivi da proporre agli utenti con onere direttamente a carico dei medesimi;
- Di avviare pertanto, una specifica procedura, volta alla selezione del potenziale concessionario, aderendo alla linea operativa delineata dal richiamato art. 30 del codice dei contratti pubblici (d.lgs. 163/2006), comma 3, (procedura negoziata mediante gara informale) e della Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31/03/2004 e s.m.i.;
  1. Di dare atto che i fondi per l'integrazione delle rette al concessionario sono stanziati nel bilancio 2013/2015;
  2. Di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa l'espletamento della procedura, e di trasmettere alla S.U.A la determinazione a contrattare per garantire la conclusione delle procedure di gara in tempi utili per l'affidamento del servizio in concessione dal 1 gennaio 2014 ed il relativo impegno di spesa;
- Di dichiarare, con votazione unanime separata, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00;

Con voti favorevoli e unanimi espressi in forma palese dai presenti.

## **D E L I B E R A**

Per tutte le motivazioni espresse in premessa, **di approvare** quanto indicato nella proposta.

**Successivamente,**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere in merito,

Con votazione unanime favorevole,

## **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 quarto comma T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
F.to : BARBERIS FIRMINO

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott.ssa MARIA GRAZIA DE SANTIS

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 16/09/2013, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Saluggia, li \_\_\_\_\_

L'Istruttore Incaricato  
F.to:

Il Segretario Comunale  
F.to:Dott.ssa MARIA GRAZIA DE SANTIS

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Saluggia, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to:Dott.ssa MARIA GRAZIA DE SANTIS

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MARIA GRAZIA DE SANTIS

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA** \_\_\_\_\_

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MARIA GRAZIA DE SANTIS

