



## STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Geom. Capra Giuseppe  
Geom. Battaglia Roberto

Saluggia - Via Fiume n° 8 (VC) Tel: 0161.486161  
studiotecnicoprogeo@gmail.com

# ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DEL CAPOLUOGO

PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

- QUADRO COMPARATIVO -

## COMUNE DI SALUGGIA

### Il Sindaco

Firmino Barberis

### Il RUP

Geom. Ombretta Perolio

## I PROGETTISTI

Geom. Giuseppe Capra

Arch. Lucia Langone

## IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Giuseppe Capra

## L'IMPRESA

MulèRosario & Figli S.R.L.

Saluggia, LUGLIO 2021

**QUADRO GENERALE DELL'INTERVENTO (Progetto, Varianti, Aggiunge e Detrazioni) del 08/07/2021**

COMPUTO OPERE IN PROGETTO										COMPUTO PERIZIA IN VARIANTE (AGGIUNTE/DETRAZIONI)	
Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		Quantità	TOTALE Aggiunte/Detrazioni
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
1	28.A05.D10.005	<p>NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere DOTATO DI SERVIZIO IGIENICO. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche:                      Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore 19 mm, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Dotato di servizio igienico composto da wc e lavabo completo degli accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie.                      Dimensioni esterne massime m                      2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese</p> <p>MISURAZIONI:</p> <p align="right">SOMMANO cadauno</p>	1,00				1,00				
							1,00	413,31			413,31

2	28.A05.D10.010	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo																	
		MISURAZIONI:																	
			1,00						1,00										
		SOMMANO cadauno							1,00	183,69									183,69
3	01.A02.A50.005	Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione.  Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato																	
		MISURAZIONI: Marciapiedi esistenti	85,00					0,150	12,75										
			28,00					0,150	4,20										
		SOMMANO m³							16,95	208,04									3526,28
4	01.A04.H00.005	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti.																	
		MISURAZIONI: marciapiedi cordolo rampe	391,00					0,200	78,20										
			32,46					0,200	6,49										
		SOMMANO m²							84,69	46,10									3904,21
5	01.A04.B20.025	Calcestruzzo a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206, per strutture di fondazione (plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. cordoli, pali, travi rovesce, paratie) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi. Classe di esposizione ambientale XC2 (UNI 11104), classi di consistenza al getto S4 e S5 Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4. Fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere.																	
		MISURAZIONI: marciapiedi cordolo rampe	700,00					0,150	105,00										
			32,46	0,20				0,500	3,25										
		SOMMANO m³							108,25	100,27									10854,23
																			13,10
																			<b>€ 1 313,04</b>
6	01.A04.F00.015	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti																	
		MISURAZIONI: marciapiedi Cordolo rampe	105,00	55,00					5775,00										
			3,25	55,00					178,75										
		SOMMANO kg							5953,75	1,53									9109,24
																			720,225
																			<b>€ 1 101,94</b>



		SOMMANO mc			30,00	55,93	1677,90	26,19	<b>€ 1 464,81</b>
12	ANALISI PREZZ VOCE 1	Fornitura e posa di pavimento in masselli in cls da a doppio impasto, avente 4 misure 24*12 - 24*18 - 24*24 - 24*30 - 24*36 posto in opera con metodo a martello, su letto di sabbia non rigonata tipo 03/04 lavata. I manufatti sono ottenuti mediante vibrocompressione di calcestruzzo ad alta resistenza, realizzati secondo le normative UNI EN1339 e UNI EN 1338, impiegando cementi ad alte prestazioni e inerti selezionati. Lo strato di riporto dovrà avere uno spessore minimo di 5 mm e sarà realizzato attraverso l'utilizzo di quarzi selezionatissimi e in grado di conferire al massello una maggiore resistenza all'abrasione, nonché alle sollecitazioni provocate dal fenomeno del " gelo/disgelo" I lati del massello dovranno avere andamento curvilineo e la superficie dovrà essere "strutturata" , ovvero presentare rilievi irregolari che richiamano la superficie delle pietre naturali. I colori dei masselli dovranno essere a effetto "pietra naturale" e cioè presentare più sfumature all'interno del medesimo manufatto.							
		MISURAZIONI:	645,00		645,00				
		SOMMANO mq			645,00	50,00	32250,00	87,30	<b>€ 4 365,00</b>
13	ANLISI PREZZ VOCE 2	Cernita dei cubetti, in buono stato di conservazione derivanti da una rimozione precedente già presenti in sito. Onere escluso di smaltimento in MISURAZIONI:	57,00		57,00				
		SOMMANO mq			57,00	10,00	570,00	-11,00	<b>-€ 110,00</b>
14	ANALISI PREZZ VOCE 3	Posa dei cubetti, precedentemente selezionati in buono stato di conservazione derivanti da una rimozione precedente già presenti in sito forniti dal Comune di Saluggia. Onere escluso di smaltimento in discarica dei MISURAZIONI:	57,00		57,00				
		SOMMANO mq			57,00	30,00	1710,00	-11,00	<b>-€ 330,00</b>
15	ANALISI PREZZ VOCE 4	Sigillatura con sabbia polimera, mediante stesura della sabbia polimera in superficie e riempimento delle fughe attraverso scopatura della sabbia medesima. Riempimento delle fughe attraverso scopatura della sabbia stesa in superficie. Vibrocompattazione della pavimentazione a mezzo di idonea piastra vibrante munita di apposito tappetino di protezione. Lavaggio finale, a inaffio, della pavimentazione. MISURAZIONI:	702,00		702,00				
		SOMMANO mq			702,00	8,00	5616,00	87,30	<b>€ 698,40</b>

16	01.P01.A20.005	Operaio qualificato Ore normali MISURAZIONI: posa di parapetti in ferro in corrispondenza delle rampe	8,00			8,00			
		SOMMANO h				8,00	27,04		216,32
		TOTALE euro							<b>€ 83 722,71</b>
		AGGIUNGE NUOVA VOCE							

**€ 9 345,73**

documento realizzato con PriMus for Excel by ACCA software S.p.A.

**NUOVE OPERE IN PROGETTO**

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantita	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
1	01.A01.A55.01 0	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento  MISURAZIONI: In corrispondenza del progetto esistente Nuovi marciapiedi+ attraversamento  SOMMANO m³	702,00 87,30			0,100 0,100	70,20 8,73		855,60
4	N.P1	Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm2) delle dimensioni cm 40x40x30 (h) ed esterne cm 90x90x100, compreso lo scavo ed il trasporto dei materiali di scavo parte in cantiere e parte ad impianto di recupero e riciclo autorizzato, con spessore della platea e delle pareti pari a cm 20, compresa la posa del chiusino carreggiabile e a chiusura ermetica e del telaio in ghisa e compreso l'onere per la formazione nel getto dei fori per il passaggio delle tubazioni in PVC, l'innesto dei tubi stessi nei fori e la loro sigillatura..  MISURAZIONI:	10,00				10,00		1412,50
		SOMMANO cad					10,00	141,25	

501.P13.E50.010	Ghisa grigia prima fusione per chiusini carregiabili, griglie e simili Peso oltre kg 30						
	MISURAZIONI: chiusini carrabili	10,00		25,000	250,00		
	SOMMANO kg				250,00	1,07	267,50
601.P27.T80.005	Tubo corrugato flessibile in PVC forato per drenaggio, in rotoli Diametro esterno mm 50						
	MISURAZIONI:	138,00			138,00		
	SOMMANO m				138,00	0,73	100,74
	TOTALE euro						<b>€ 2 636,34</b>

LEGENDA	
AGGIUNTE	
DETRAZIONI	

<b>RIEPILOGO IMPORTI</b>	
IMPORTO LAVORI DA PROGETTO	<b>€ 83 722,71</b>
IMPORTO COMPUTO PERIZIA IN VARIANTE (AGGIUNTE/DETRAZIONI)	<b>€ 9 345,73</b>
IMPORTO NUOVE OPERE DA PROGETTO	<b>€ 2 636,34</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 95 688,63</b>