



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
S.U.A. SALUGGIA E FONTANETTO PO**

Comuni Associati

*Area Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente della Stazione Unica Appaltante Saluggia e Fontanetto Po,
Comune di Saluggia*

Sede: Piazza Municipio, 15-16-17 - 13040 - SALUGGIA (VC)
- pec: suacomunisaluggiafontanettopo@pec.it
Tel. 0161.48.01.12 + interno 5 - Fax 0161.48.02.02

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e quindi secondo quanto previsto dall'art. 51 punto 1 lettera a) punto 2.2) del DL 77/2021 finalizzata all'affidamento dei "Lavori di realizzazione pista ciclabile S.P.3 – capoluogo/frazione S. Antonino".

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE SP3/CAPOLUOGO/ FRAZIONE S.ANTONINO
CIG	890340061B
CUP	D31B19000520004
Importo di gara	713.104,36
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato) - Ditte invitate n. 10
Struttura proponente	Area Lavori Pubblici – Comune di Saluggia
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che in data 21/10/2021, alle ore 12:00, era fissata la scadenza per la presentazione delle offerte;
- che, relativamente alla procedura di gara in oggetto, risultano pervenute sulla piattaforma telematica "Traspare": N. 8 offerte entro il termine previsto dagli atti di gara;
- che gli operatori economici invitati in esito al sorteggio del 08/10/2021 risultano essere i seguenti:

[Handwritten signatures]

T.R. COSTRUZIONI S.R.L.
Mandataria: Violante Domenico Mandanti: Violante Srl
PMM SRL
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l.
SINTEXCAL S.p.A. – Società Unisoggettiva
CONDOTTE NORD SPA
ZECCHINI GROUP S.R.L.
FOR EDIL SRL
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO
S.A.L.I.N. COSTRUZIONI SRL

- Che in data 22.10.2021, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 22 del mese di Ottobre alle ore 09:20, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Sig.ra Ombretta Perolio, assistito da Arch. Alessandra FARDIN e Sig.ra Laura DI CARO, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
T.R. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03272750542 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) Violante Domenico - P.IVA:01206910778	NO	_____
Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Violante Srl - P.IVA/Cod Fisc.:01193980776 (Mandante)	NO	_____
PMM SRL - P.IVA:03217200835 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

<p>CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l. - P.IVA:04205880612</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa</p>	NO	_____
<p>SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva - P.IVA:00570320382</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>CONDOTTE NORD SPA - P.IVA:03003150160</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>ZECCHINI GROUP S.R.L. - P.IVA:02093940027</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>FOR EDIL SRL - P.IVA:06574280019</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	SI	Sig. Sebastiano De Luca delegato

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
T.R. COSTRUZIONI S.R.L.	11.571%
Tipo partecipazione:	
PMM SRL	14.999%
Tipo partecipazione:	
CONDOTTE NORD SPA	15.87%
Tipo partecipazione:	
ZECCHINI GROUP S.R.L.	17.99%
Tipo partecipazione:	
Violante Domenico	19.668%
Tipo partecipazione:	
SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva	25.878%
Tipo partecipazione:	
FOR EDIL SRL	26.166%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l.	29.14%
Tipo partecipazione:	

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 26.022 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
T.R. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
PMM SRL Tipo partecipazione:	NO	
CONDOTTE NORD SPA Tipo partecipazione:	NO	
ZECCHINI GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Violante Domenico Tipo partecipazione:	NO	
SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva Tipo partecipazione:	NO	
FOR EDIL SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva** che ha offerto un ribasso nella misura del 25,8780 (venticinque,ottomilasettecentottanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva con sede in Via G. Finati n. 47, Ferrara (FE), 44124, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 488.635,795, cui vanno aggiunti € 53.890,56 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 542.526,355.

6
L. M. 18

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

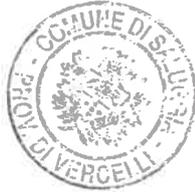
Si dispone la pubblicazione in allegato del verbale relativo alla numerazione assegnata generato dalla piattaforma "Traspare" in data 08/10/2021, la cui divulgazione completa era stata differita alla scadenza del termine della presentazione delle offerte ai sensi di legge.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:15

Letto, confermato e sottoscritto.

Allegati:

- Verbale anomalia
- Elenco completo "numerazione assegnata"



Il Responsabile Unico del Procedimento
Sig.ra Ombretta PEROLIO

Ombretta Perolio

De Carolano *Stardini*

Assistenti

p. 10552



S.U.A. Saluggia e Fontanetto Po

Data 22/10/2021

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 890340061B

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
T.R. COSTRUZIONI S.R.L.	11.571	NO
PMM SRL	14.999	NO
CONDOTTE NORD SPA	15.87	NO
ZECCHINI GROUP S.R.L.	17.99	NO
Violante Domenico	19.668	NO
SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva	25.878	NO
FOR EDIL SRL	26.166	SI
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l.	29.14	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 120.571

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 20.095

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2

Somma degli scarti (G): 11.854

Media degli scarti (H = G / F): 5.927

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.294948992286638467280418014

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): 26.022

Handwritten signatures in blue ink.



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE SP3/CAPOLUOGO/ FRAZIONE S.ANTONINO - DETERMINA A CONTRARRE

Assegnazione numero agli operatori economici eseguita in data 08/10/2021 alle ore 14:01:16

Numerazione assegnata:

Operatore Economico	Numero assegnato
3B IMMOBILIARE SRL	49
A.C.M. S.R.L.	221
A.D.C. '76 SRL	156
A.G.C.M. COSTRUZIONI SRL	65
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	175
ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	208
AGRIGARDEN S.R.L.	118
AGZ APPALTI S.r.l.	104
AIROLDI SRL	117
ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL	169
ALPHA STRADE SRLS	82
ANIMA AMBIENTE S.R.L.	209
Appalti e Costruzioni srl	87
APPALTI MARAV SRL	178
ARLEN S.R.L.	67
ARONA SCAVI DEI F.LLI CASTELLI SRL	43
ASFALTI PIACENZA SRL	138
B.M. SCAVI SRL	96
Balacava S.r.l.	37
BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	223

[Handwritten signatures in blue ink]



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
BAUDINO F.LLI SRL	2
BEMAR SRL	62
Bersisa Giuseppe sas	78
BERTINI SRL	224
BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	73
BETEL COSTRUZIONI SRL	157
BITUX S.P.A.	182
BONVICINI s.r.l.	13
BORDIN S.r.l.	98
BORGIS SRL	59
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	136
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	163
C.E.B. S.r.l. Società Unipersonale	94
C.E.I.S. COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI S.R.L.	197
C.E.V.I.G. S.R.L.	210
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	102
C.M.A. S.R.L. DI CORSINI ROMANO & FIGLI	220
C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	125
C.O.I.S. SRL UNICO SOCIO	89
CABRINI ALBINO S.R.L.	116
CACCIABUE SRL	177
CANTIERI MODERNISRL	183
Cantieri Stradali Gallo S.p.a.	190
CARTOCCI STRADE S.R.L.	215
CASALUCCI SRL	4



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
CAVIT SpA	165
CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL	26
CIMO SRL	63
CIVELLI COSTRUZIONI SRL	227
CO.E.S.I. S.R.L.	9
CO.GE SRL	99
CO.MAR. SRL	149
CO.PRO.L.A. Consorzio Produzione Lavoro Artigiano	66
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	54
CO.VE.MA SRL	141
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	219
COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	114
COGES SRL A SOCIO UNICO	110
CONDOTTE NORD SPA	77
Consorzio Artigiani romagnolo soc. coop.	168
CONSORZIO CON.CO.S.	164
CONSORZIO CORMA	152
CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	205
CONSORZIO STABILE ARCHE' SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	18
CONSORZIO STABILE ICON S.c. a r.l.	123
Consorzio Stabile Pentagono S.c.a.r.l.	86
CONSULTECNO SRL	111
COSTRUZIONI CERRI SRL	140
COSTRUZIONI MOVITER SRL	128
COSTRUZIONI VALCOMINO DI FRANCO TRAVAINI	39



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
cr cantieri srl	30
CROVETTI DANTE SRL	230
D'AMBROSIO ANTONIO	81
D.H.D. SRL	170
De Rosa Costruzioni S.n.c. di Nicola e Luigi De Rosa	147
DEA COSTRUZIONI S.R.L.	28
DECA SOLUTIONS SRL	222
DEFABIANI S.R.L.	19
DI DUCA COSTRUZIONI S.R.L.	53
DI MURRO FRANCESCO S.R.L.	132
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	101
DM COSTRUZIONI S.R.L.	83
DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	217
Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l.	124
E.S.O. STRADE S.R.L.	55
EDIL RENTAL GROUP SRL	7
EDIL SAN GIORGIO S.R.L.	75
Edil Valle srl	106
EDILGAMMA SRL	36
Edilpronto srl	134
ERRESTRADE SRL	121
ESCAVAZIONI F.LLI BAZZANI SPA	8
ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL	42
EVANCON SRL	143
F.LLI BARRESI COSTRUZIONI S.R.L.	10
F.LLI TRENTINI SRL	6



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
FEA SRL	113
FERRARO S.R.L.	24
FERRISE SRL	162
FLUMAR SRL	179
FOR EDIL SRL	139
FOX S.R.L.	173
FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	196
G.G SRL	58
G.K.S S.R.L.	189
G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	203
GAETTI COSTRUZIONI SRL	211
Geoverde System S.r.l.	1
GF STRADE SRL	194
GIANNI ASTRUA S.r.l.	46
GIEMME COSTRUZIONI SRL	21
GIORDANO COSTRUZIONI SRL	193
GIUDICI S.p.A.	100
GODINO SCAVI S.R.L.	107
GRUPPO ITQ SRL	61
GUGLIOTTA SRL	199
I.C.FA SRL	192
I.C.G. S.R.L.	70
ICEF SRL	57
IDROCÈM MANUFATTI SRL	108
IEPIT S.A.S. DI VALLONE VITO E C.	56
Immobiliare REBECCA FIASSELLA s.r.l.	38

[Handwritten signature]



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
IMPRESA BERGAMELLI SRL	151
IMPRESA BORIO GIACOMO S.r.l.	22
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	214
IMPRESA DE GIULIANI SRL	64
impresa di costruzioni Abruscato Salvatore	41
IMPRESA DORA SRL	11
IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	184
Impresa Edile Franco srl	133
IMPRESA EDILE GIOFFRE' DAMIANO	32
IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI S.R.L.	148
IMPRESA ISVA	74
Impresa Micali di Micali Saverio & C. S.R.L.	109
INFRASTRUTTURE SOCIETA' COOPERATIVA	142
ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE	122
ITALCANTIERI SRL	103
ITALVERDE S.R.L.	119
IVIES SPA	68
La Terra S.r.l.	17
LA TIZZANESE SRL	3
LC GENERAL SCAVI SRL	216
LE.CO.GEN. S.R.L.	16
LESCA GIOVANNI S.R.L.	195
LG COSTRUZIONI S.R.L.	15
LMG BUILDING SRL	198
MA.GE.CO. SRL	14
MADONNA COSTRUZIONI SRL	207

AR Jole



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
MANTOVAGRICOLTURA S.R.L	144
MARCO POLO APPALTI S.R.L	105
MARIETTA Srl	166
Marotta S.r.l.s.	69
MARZOCCHI SRL	50
MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL UNIPERSONALE	172
MB SRL	154
MC SRL	159
MELLO SRL	131
MERENDA E PODAVITTE S.R.L.	218
MERIANO S.R.L.	76
MEZZANZANICA S.p.A.	91
MISTRETTA SRL	229
MondelloCostruzioni Srl	95
MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	29
NEOCOS S.R.L.	160
Neve S.r.l.	181
NORDEX SRL UNIPERSONALE	92
NOVA EDIL SRL	228
NUOVA EDILMONTE S.R.L.	60
NUOVO CENTRO EDILE S.R.L.	137
OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 S.R.L.	185
p.i.c.a. srl	153
PANCOT FRATELLI S.R.L.	79
PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL	191
PAROLINI GIANNANTONIO S.P.A.	225

Handwritten signature in blue ink



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
Picco Bartolomeo srl	226
PMM SRL	231
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	176
PROMETEO PLUS SOC. COOP.	201
RATTALINO SCAVI srl	34
RAVAGNANI ETTORE	167
RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	47
REDAELLI FRANCESCO SRL	180
RICO APPALTI SRL	150
ROMANO FORTUNATO VIA T.G. CATANEA 8 -89852 MILETO (VV)	146
RONZONI SRL	88
ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	93
S.A.L.I.N. COSTRUZIONI SRL	51
S.A.M. Costruzioni S.r.l.	97
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	90
S.IM.CO. S.R.L.	85
S.r.l.	212
S2 Costruzioni SRL	44
SA.GI. COSTRUZIONI SAS DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	204
SABINA CONGLOMERATI S.R.L.	145
SALIMA S.R.L.	52
SANGALLI SPA	25
Santangelo Giuseppe	158
SANTISE COSTRUZIONI SRL	174
SANTORO SRL	45

[Handwritten signature]



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
SAS impresa costruzione dei F.lli Vecchione E. & A.	202
Schiavo S.r.l.	48
SGAMBATI SRL	20
SILIDEA COSTRUZIONI SRL	155
SINERGIE S.R.L.	72
SINTEXCAL S.p.A. - Società Unisoggettiva	33
SO.D.I.S. SRL	115
SO.GE.PAV. S.R.L.	80
SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	23
SOLE.DIL GROUP S.R.L.	71
Sorema srl	40
SOVESA S.R.L.	129
SPC GENERAL SERVICE SRL	126
SRL	200
srl	213
srl	161
SRL	186
SRL	232
STELITANO APPALTI SRL	120
STUCCHI & C. SRL	127
T.M.G. SCAVI S.R.L.	12
T.R. COSTRUZIONI S.R.L.	31
TECNO EDIL SRL	35
TUTTOSTRADE S.R.L.	112
UNISTRADDE SRL	188
VALLOGGIA F.LLI SRL	27



Sorteggio di gara | Traspare ® S.U.A.

Operatore Economico	Numero assegnato
VECCHIONE S.R.L.	206
VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL	135
VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL	187
Violante Domenico	5
VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.	130
ZANNINI ROBERTO	84
ZECCHINI GROUP S.R.L.	171