



STUDIO DI
ARCHITETTURA
**CARLO
ROSSO
EMANUELA
FORNARO**



VIA S. CRISTOFORO 12
13100 VERCELLI
TEL. 0161 251721
FAX 0161 601105
P.I. 01786210029
info@studiorossifornaro.it

COMUNE DI SALUGGIA

PROGETTO

Recupero conservativo per Riuso e Rifunzionalizzazione del Castello di Saluggia
"Palazzo Pastoris" Programma Regionale Integrato FSC 2021- 2027

UBICAZIONE

Piazza del Municipio 15, Saluggia

OGGETTO

Quadro Economico

FASE

Progetto Esecutivo

DATA

Maggio 2026

COMMITTENTE

Comune di Saluggia
Piazza del Municipio 15, Saluggia

RISPONSABILE DI SETTORE

geom. Ombretta Perolio

PROGETTISTI

arch. Carlo Rosso

arch. Emanuela Fornaro



Intervento realizzato da: **Comune di Saluggia**

Quadro Economico

A.1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	125.000,00	
A.2	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	6.250,00	
A.3	Totale importo lavori			€ 131.250,00
A.4	IVA 10 % su totale importo lavori	€	13.125,00	
B.1	Acquisto diretto da parte dell'Amministrazione di apparecchi di illuminazione	€	20.000,00	
B.2	Totale importo acquisto apparecchi di illuminazione			€ 20.000,00
B.3	IVA 10 % su totale apparecchi di illuminazione	€	2.000,00	
C.1	Spese pubblicazione bando, CUC, contributo ANAC, pubblicità (IVA inclusa)	€	1.600,00	
D.1	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento fase di prog.ed esecuzione	€	34.800,00	
D.2	Spese previdenziali su spese tecniche	€	1.392,00	
D.3	Totale spese tecniche			€ 36.192,00
D.4	IVA 22 % su totale spese tecniche			€ 7.962,24
E.3	Spese per collaudo tecnico amministrativo	€	800,00	
E.4	Spese previdenziali su spese per collaudo	€	32,00	
E.5	Totale spese per collaudo			€ 832,00
E.6	IVA 22 % su totale spese per collaudo			€ 183,04
F.1	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, verifica e validazione	€	5.200,00	
F.2	Accantonamenti, accordo bonario art. 205 D.Lgs. 50/2016 (3% del totale importo lavori)	€	5.000,00	
F.3	Oneri e/o canoni per allacci a reti e forniture	€	1.500,00	
F.4	Corrispettivo RUP (2% di totale importo lavori)	€	3.150,00	
F.5	Imprevisti (IVA inclusa)	€	12.005,72	
F.6	Totale spese varie (IVA inclusa)			€ 26.855,72
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€	88.750,00	€ 88.750,00
Totale Quadro Economico				€ 240.000,00